



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02BMNQE

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/24701/2024/Ka/Koš.ob.32
Č. j.: MC05 92780/2024
Vyřizuje: Rudolf Krajník

Archiv: Koš.ob.32
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 22.04.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost **Vodafone Czech Republic a.s. (IČO 25788001)**, náměstí **Junkových 2808/2, 15500 Praha 5**, kterou zastupuje společnost **SITEL, spol. s r.o. (IČO 44797320)**, Baarova **957/15, 14000 Praha 4** (*dále jen „žadatel“*), podala dne 13.03.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené jako

"FTTH - Vodafone Praha 5 - lokalita 005"

(*dále jen „stavba“*) na pozemku parc. č. 1198, 1381/2, 1390/2, 1399/3, 1992/35, 1992/38, 2001, 2002/1, 2002/4, 2003, 2004, 2005, 2011, 2012, 2014/1, 2015/1, 2015/2, 2015/3, 2020/1, 2021/1 v katastrálním území Košíře v Praze 5. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba technické infrastruktury.
- Podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací o celkové délce cca 1800 m v komunikacích ulic Plzeňská, Erbenova, Brožíkova, Mahenova, Vrchlického, Hlaváčkova, Pod Radnicí, Na Popelce.

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „stavební zákon“*), s odkazem na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení jeho účastníkům a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost nyní po doplnění na výzvu ze dne 12.04.2024, poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, upouští stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona, od konání ústního jednání. Zároveň dle téhož ust. stanoví lhůtu **15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, do kdy mohou účastníci řízení a dotčené orgány uplatnit námitky a závazná stanoviska k projednávanému záměru.

Do dokumentace k územnímu řízení je možné nahlédnout v dané lhůtě v úředních hodinách na ÚMČ Praha 5 odboru Stavební úřad, nám. 14. října 4, 6. patro, č. dv. 602 (PO 09 – 18, ST 08 – 16). Nechá-li se některý z účastníků zastoupit, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. (§ 89 odst. 1 stavebního zákona).

- Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží (§ 89 odst. 3 stavebního zákona).
- Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno.
- Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací.
(V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. V souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, se ostatní písemnosti (územní rozhodnutí) doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.)

Otisk razítka

Ing. Dana Ševčíková, v.r.
vedoucí odboru Stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:
účastníci řízení
žadatel

1. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova 957/15, 14000 Praha 4
zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 15500 Praha 5

vlastník pozemku parc. č. 1992/35, 1992/38, 2001, 2002/1, 2003, 2004, 2005, 2011, 2012, 2014/1, 2015/1, 2015/2, 2015/3, 2020/1, 2021/1 v k.ú. Košíře

2. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova 35/29, 11000 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence majetku
zastoupení pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1

vlastník pozemku parc. č. 1381/2 v k.ú. Košíře

3. Lucie Augustovičová, Hosínská č.p. 337, 37367 Borek
4. Jan Bauer, Krajinská 43/8, 37001 České Budějovice 1
5. Ilona Bauerová, E. Pittera 1720/9, 37001 České Budějovice 1
6. Matthew Richard Bevan, HH Rental s.r.o, Uruguayská 78/12, 12000 Praha 2
7. Michal Hudeček, IDDS: zf4ieat
trvalý pobyt: Stříbrná Lhota 1628, 25210 Mníšek pod Brdy
8. Lucie Zvánovcová, Kněžská 331/33, 37001 České Budějovice 1
9. Ing. Jaroslav Zvánovec, Netolická 1143/8, 37005 České Budějovice 5
10. TRANSPORTSERVIS a.s., IDDS: m3754x
sídlo: Na Popelce 1294/15a, 15000 Praha 5

vlastník pozemku parc. č. 1399/3 v k.ú. Košíře

11. Renáta Randová, IDDS: iwaubkx
trvalý pobyt: Vrchlického 42/13, 15000 Praha 5

vlastník pozemku parc. č. 1390/2 v k.ú. Košíře

12. NOVANEM s.r.o., IDDS: qt5qk35
sídlo: Malobřevnovská 174/2, 16900 Praha 6

vlastník pozemku parc. č. 1198 v k.ú. Košíře

13. RS real estate s.r.o., IDDS: vpxyc7w
sídlo: Jeremiášova 2722/2a, 15500 Praha 5

svěřená správa k pozemku parc. č. 2002/4 v k.ú. Košíře

14. Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozvoje
zastoupení pro: Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 15000 Praha 5

správce toku

15. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
sídlo: Práčská 1885/12, 10600 Praha 10

technická infrastruktura, MHD

16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
17. Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., IDDS: fhidr6
sídlo: Sokolovská 42/217, 19000 Praha 9
18. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova 35/29, 11000 Praha 1
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor hospodaření s majetkem
zastoupení pro: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha 1
19. Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 221/1, 16000 Praha 6
20. Ministerstvo vnitra, Odbor provozu informačních technologií a komunikací, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou 936/3, 17000 Praha 7
21. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny 500/44, 14508 Praha 4
22. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti 3199/19a, 15000 Praha 5
23. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křížíkova 237/36a, 18600 Praha 8
24. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4

25. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská 2077/57, 12800 Praha 2

účastníci řízení dle ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou

26. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska

- pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187/1, 1187/2, 1188/1, 1188/2, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1199, 1200, 1201/1, 1202, 1209/1, 1209/2, 1210, 1211, 1212, 1213, 1222, 1223, 1224, 1226, 1227, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1334, 1335, 1336, 1338/1, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346/1, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1361, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367/1, 1367/2, 1367/4, 1367/6, 1368/8, 1379/2, 1382, 1383, 1384/2, 1385/3, 1385/4, 1385/6, 1389/1, 1389/2, 1389/4, 1390/1, 1392, 1393/1, 1393/2 v katastrálním území Košíře
- pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám Praha, Košíře č.p. 96, č.p. 123, č.p. 93, č.p. 88, č.p. 83, č.p. 1302, č.p. 1284, č.p. 99, č.p. 105, č.p. 63, č.p. 166, č.p. 79, č.p. 1328, č.p. 1235, č.p. 155, č.p. 1210, č.p. 156, č.p. 54, č.p. 43, č.p. 47, č.p. 634, č.p. 9, č.p. 793, č.p. 792, č.p. 282, č.p. 494, č.p. 7, č.p. 164, č.p. 288, č.p. 266, č.p. 280, č.p. 247, č.p. 291, č.p. 15, č.p. 246, č.p. 245, č.p. 211, č.p. 281, č.p. 279, č.p. 278, č.p. 286, č.p. 222, č.p. 198, č.p. 193, č.p. 221, č.p. 228, č.p. 233, č.p. 504, č.p. 620, č.p. 619, č.p. 618, č.p. 617, č.p. 1, č.p. 1232, č.p. 1225, č.p. 1294, č.p. 135, č.p. 1187, č.p. 1321, č.p. 1306 a č.p. 41

(účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, se identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

dotčené orgány

27. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova 35/29, 11000 Praha 1

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti
(MHMP 1532425/2023)

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
(MHMP 1473458/2023)

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
(MHMP 1512524/2023)

pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah
(MHMP-1307808/2023/O4/Jv)

28. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy

(MC05 258136/2023/ODP/Duš)

29. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí

(MC05 124853/2023/OŽP/Ryš, MC05 70956/2024/OŽP/Mál)

ostatní

30. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská 866/67, 16000 Praha 6

31. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu 971/1, 10200 Praha 10

32. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7

33. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická 213/12, 17000 Praha 7

Stejnopis: spisy

Za správnost: Rudolf Krajník

Tel.: 257 000 191

E-mail: rudolf.krajnik@praha5.cz